ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ В 2025 ГОДУ

мои документы
государственные услуги
МОСКВА

КАКИМИ В 2025 ГОДУ БУДУТ ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ?

Тарифы на тепловую энергию ПАО «МОЭК»

Одноставочные тарифы для потребителей, подключенных к тепловой сети составят:

с 1.01.– 30.06.2025 г.

2569,16 руб./Гкал	до тепловых пунктов
3217,19 руб./Гкал	после тепловых пунктов

с 1.07.– 31.12.2025 г.

2985,37 руб./Гкал	до тепловых пунктов
3738,37 руб./Гкал	после тепловых пунктов

Тарифы на горячую воду ПАО «МОЭК»

Тариф (за исключением ТиНАО) составит:

с 1.01.– 30.06.2025 г.

272,14 руб./куб.м.

с 1.07.– 31.12.2025 г.

312,50 руб./куб.м.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение АО «Мосводоканал»

Тарифы (за исключением ТиНАО) составят:

с 1.01.– 30.06.2025 г.

59,80 руб./куб.м	на питьевую воду
45,91 руб./куб.м	на водоотведение

с 1.07.– 31.12.2025 г.

65,77 руб./куб.м	на питьевую воду
51,62 руб./куб.м	на водоотведение

Цены за содержание жилых помещений для нанимателей, пользователей государственного жилищного фонда, собственников, не принявших на общем собрании решения об установления платы

в многоквартирных домах (за исключением ТиНАО) составят:

45,99 руб./кв.м — со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом

38,54 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом

41,50 руб./кв.м — со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода

34,05 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода

17,72 руб./кв.м — без одного или более видов удобств или износом 60% и более, а также жилые помещения (квартиры), признанные в установленном порядке непригодными для проживания

в малоэтажных домах (за исключением ТиНАО) составят:

30,33 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей/членов семей, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

Зона I

45, 10 руб./кв.м — со всеми удобствами, с лифтом независимо от материала стен и наличия мусоропровода

19,80 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Зона II

35 руб./кв.м — со всеми удобствами, с лифтом независимо от материала стен и наличия мусоропровода

14,72 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей, которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

Зона I

55 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Зона II

50 руб./кв.м — со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Ставки платы за коммерческий наем жилья и наем жилого помещения в бездотационных многоквартирных домах

Зона I

192,50 руб./кв.м

со всеми удобствами независимо от материала стен и наличия лифта

Зона II

175 руб./кв.м

со всеми удобствами независимо от материала стен и наличия лифта

Единый тариф на услугу регионального оператора АО «Экотехпром» по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Москвы

С 1.01. — 30.06.2025 г.

тариф составит:

7,34 руб./кв.м

С 1.07. — 31.12.2025 г.

тариф составит:

8,43 руб./кв.м

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт

С 1.01.2025 г. минимальный размер взноса на капитальный ремонт составит:

29,66 руб./кв.м

Розничные цены на природный газ

При использовании газовый плиты и газового водонагревателя без центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) розничная цена (за исключением ТиНАО) составит:

С 1.01. – 30.06.2025 г.

9 руб./куб.м

С 1.07. – 31.12.2025 г.

9,71 руб./куб.м